

# Årsredovisning 2019

**BRF ESSINGEHILL**  
**769607-2052**

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2019-01-01 - 2019-12-31.

Innehåll:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Noter	8

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

#### Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 2001-06-01.

#### Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

#### Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheterna Essingestupet 9, Essingestupet 10 och Essingestupet 11 på adresserna Vänskapsvägen 51, 53 och 55 i Stockholm. Föreningen har 3 hyreslägenheter och 40 bostadsrätter om totalt 2 145 kvm samt lokaler om cirka 42 kvm.

#### Styrelsens sammansättning

Julia Baxter	Ordförande
Robin Eriksson	Kassör
Frida Isberg	Sekreterare
Jonathan Kvarnström	Ledamot
Su Lin Siew	Ledamot
Jim Thorell	Suppleant
Elisabeth Nord Melchert	Suppleant
Annelie Gardell	Suppleant

#### Valberedning

Daniel Pedersen Dambo.

#### Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen, Firman tecknas två i förening av ledamöterna

#### Revisorer

Elena Entina    Auktoriserad revisor    Baker Tilly Stockholm KB

#### Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2019-05-20. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

Utförda historiska underhåll

2018-2019	Upprustning av fastigheternas tak, fönster och fasad
2019	Asfaltering utanför fastigheterna plus upprättande av ny uteplats
2019	Byte av belysning i samtliga trapphus
2019	Radonmätning genomförd i fastigheterna

Planerade underhåll

2020	Obligatorisk ventilationskontroll (OVK)
2020	Stamspolning
2020	Besiktning av gasledningar

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	Nabo
Teknisk förvaltning	Renab Förvaltning
Vatten, avlopp och hushållsavfall	Stockholm Vatten och Avfall
Fjärrvärme	Stockholm Exergi AB

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Ekonomi

Amortering av 500 000 kr gjordes hösten 2019

Föreningen band ett av sina lån över 5 år hos Nordea till en ränta på 1.15% med en månadsvis amortering om 20 000 kr

Förändringar i avtal

Styrelsen går igenom många avtal med befintliga leverantörer för översyn.

**Medlemsinformation**

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 54 st. Tillkommande medlemmar under året var 11 och avgående medlemmar under året var 9. Vid räkenskapsårets slut fanns det 56 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 7 överlåtelser.

### Flerårsöversikt

	2019	2018	2017	2016
Nettoomsättning	1 918	1 901	1 930	1 965
Resultat efter fin. poster	-1 177	-5 783	-130	-93
Soliditet, %	69	68	71	66
Yttre fond	212	212	1 675	1 462
Taxeringsvärde	74 362	59 564	59 564	59 564
Bostadsyta, kvm	2 145	2 145	2 145	2 145
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	823	823	804	783
Lån per kvm bostadsyta, kr	9 790	10 023	9 981	10 716

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

### Förändringar i eget kapital

	2018-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2019-12-31
Insatser	47 584	-	-	47 584
Upplåtelseavgifter	6 352	-	-	6 352
Fond, yttre underhåll	212	-	-	212
Balanserat resultat	-339	-5 783	-	-6 121
Årets resultat	-5 783	5 783	-1 177	-1 177
<b>Eget kapital</b>	<b>48 027</b>	<b>0</b>	<b>-1 177</b>	<b>46 849</b>

### Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-6 121
Årets resultat	-1 177
<b>Totalt</b>	<b>-7 299</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	212
Att från yttre fond i anspråk ta	-85
Balanseras i ny räkning	<u>-7 426</u>
	<b>-7 299</b>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

## Resultaträkning

	Not	2019-01-01 - 2019-12-31	2018-01-01 - 2018-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>	2		
Nettoomsättning		1 918	1 901
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 918</b>	<b>1 901</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader	3-7	-2 423	-6 939
Övriga externa kostnader	8	-124	-192
Personalkostnader	9	-53	-53
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-317	-317
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 917</b>	<b>-7 501</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-999</b>	<b>-5 600</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-178	-183
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-178</b>	<b>-183</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 177</b>	<b>-5 783</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 177</b>	<b>-5 783</b>

## Balansräkning

	Not	2019-12-31	2018-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnad och mark	11	67 177	67 475
Maskiner och inventarier	12	179	199
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>67 356</b>	<b>67 674</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>67 356</b>	<b>67 674</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kund- och avgiftsfordringar		12	-3
Övriga fordringar	13	0	59
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	49	39
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>62</b>	<b>95</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		914	3 235
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>914</b>	<b>3 235</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>976</b>	<b>3 331</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>68 332</b>	<b>71 004</b>

## Balansräkning

	Not	2019-12-31	2018-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Medlemsinsatser		53 936	53 936
Fond för yttre underhåll		212	212
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>54 148</b>	<b>54 148</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-6 121	-339
Årets resultat		-1 177	-5 783
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-7 299</b>	<b>-6 121</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>46 849</b>	<b>48 027</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	15	20 500	21 500
Övriga långfristiga skulder		1	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>20 501</b>	<b>21 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		500	0
Leverantörsskulder		131	1 135
Skatteskulder		120	117
Övriga kortfristiga skulder		-49	-1
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	280	226
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>982</b>	<b>1 478</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>68 332</b>	<b>71 004</b>

## Noter

### Not 1, Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen för Brf Essingehill har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,5 %
Fastighetsförbättringar	5 %
Maskiner och inventarier	6,66 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

#### Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

#### Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital. Från och med 2019 bokförs avsättningen av fonden först efter beslut från stämman enligt gängse praxis, jämfört med tidigare år då bokföring skett på innevarande år.

#### Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsskatten på bostadsdelen består av en avgift på 1 377 SEK per lägenhet.

Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

#### Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som långfristiga skulder.



<b>Not 2, Rörelseintäkter</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Hysesintäkter, bostäder	247	243
Hysesintäkter, lokaler	19	14
Årsavgifter, bostäder	1 644	1 644
Övriga intäkter	7	0
<b>Summa</b>	<b>1 918</b>	<b>1 901</b>

<b>Not 3, Fastighetsskötsel</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Besiktning och service	21	42
Fastighetsskötsel	55	55
Snöskotning	0	2
Städning	79	61
Trädgårdsarbete	34	60
<b>Summa</b>	<b>189</b>	<b>220</b>

<b>Not 4, Reparationer och underhåll</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Balkonger	133	11
Dörrar och lås/porttele	3	0
El	0	2
Gård/markytor	29	2
Hyseslägenheter	14	0
Reparationer	27	0
Tak	894	5 819
Trapphus/port/entr	87	0
Tvättstuga	97	52
VA	54	54
Ventilation	15	2
Övriga gemensamma utrymmen	39	0
<b>Summa</b>	<b>1 391</b>	<b>5 941</b>

<b>Not 5, Planerade underhåll</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Asfaltering	85	0
<b>Summa</b>	<b>85</b>	<b>0</b>

<b>Not 6, Taxebundna kostnader</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Fastighetsel	68	76
Sophämtning	27	32
Uppvärmning	412	411
Vatten	80	79
<b>Summa</b>	<b>587</b>	<b>599</b>

<b>Not 7, Övriga driftskostnader</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Bredband	67	76
Fastighetsförsäkringar	34	33
Fastighetsskatt	61	59
Kabel-TV	8	11
<b>Summa</b>	<b>170</b>	<b>179</b>

<b>Not 8, Övriga externa kostnader</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Förbrukningsmaterial	8	2
Kameral förvaltning	57	54
Konsultkostnader	1	26
Revisionsarvoden	15	19
Övriga förvaltningskostnader	43	91
<b>Summa</b>	<b>124</b>	<b>192</b>

<b>Not 9, Personalkostnader</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sociala avgifter	13	13
Styrelsearvoden	40	40
<b>Summa</b>	<b>53</b>	<b>53</b>

<b>Not 10, Räntekostnader och liknande resultatposter</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	178	183
<b>Summa</b>	<b>178</b>	<b>183</b>

<b>Not 14, Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>2019-12-31</b>	<b>2018-12-31</b>
Bredband	17	0
Försäkringspremier	15	15
Förvaltning	15	0
Kabel-TV	2	0
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	24
<b>Summa</b>	<b>49</b>	<b>39</b>

<b>Not 15, Skulder till kreditinstitut</b>	Ränteändringsdag	Räntesats	Skuld	Skuld
		2019-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Nordea	2024-12-18	1,15 %	9 000	9 000
Nordea	2021-10-25	0,55 %	9 000	9 000
Nordea	2020-10-26	0,77 %	3 000	3 500
<b>Summa</b>			<b>21 000</b>	<b>21 500</b>
<i>Varav amorteras inom 12 månader</i>			<i>500</i>	<i>500</i>

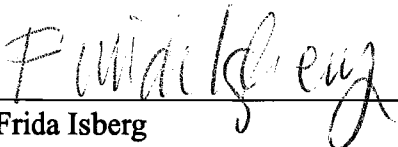
<b>Not 16, Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>2019-12-31</b>	<b>2018-12-31</b>
Beräknat revisionsarvode	15	0
El	3	0
Förutbetalda avgifter/hyror	163	131
Städning	3	0
Uppvärmning	52	0
Utgiftsräntor	17	7
Vatten	13	0
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	88
<b>Summa</b>	<b>280</b>	<b>226</b>

<b>Not 17, Ställda säkerheter</b>	<b>2019-12-31</b>	<b>2018-12-31</b>
Totalt uttagna pantbrev	33 000	33 000
<b>Summa</b>	<b>33 000</b>	<b>33 000</b>

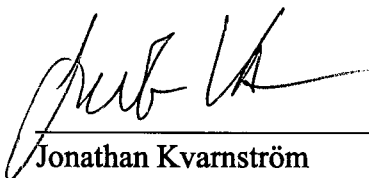
## Underskrifter

Stockholm, 2020 - 04 - 26

Ort och datum

  
\_\_\_\_\_


Frida Isberg  
Sekreterare

  
\_\_\_\_\_

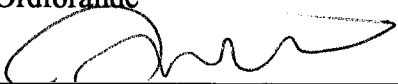
Jonathan Kvarnström  
Ledamot

  
\_\_\_\_\_

Julia Baxter  
Ordförande


  
\_\_\_\_\_

Robin Eriksson  
Kassör

  
\_\_\_\_\_

Su Lin Siew  
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2020 - 04 - 29

  
\_\_\_\_\_

Baker Tilly Stockholm KB  
Elena Entina  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

**Till föreningsstämman i Brf Essingehill i Stockholm**

Org.nr 769607-2052

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Essingehill i Stockholm för räkenskapsåret 2019.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2019-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### ***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Essingehill i Stockholm för räkenskapsåret 2019 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller

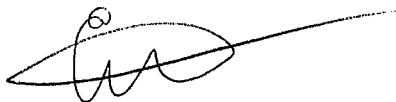
-på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Stockholm 2020-04-29

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Elena Entina", written over a horizontal line.

Elena Entina  
Auktoriserad revisor